

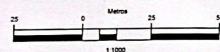
PLANTA SITUACIÓN  
PROPUESTA

Jan D. Brander C.

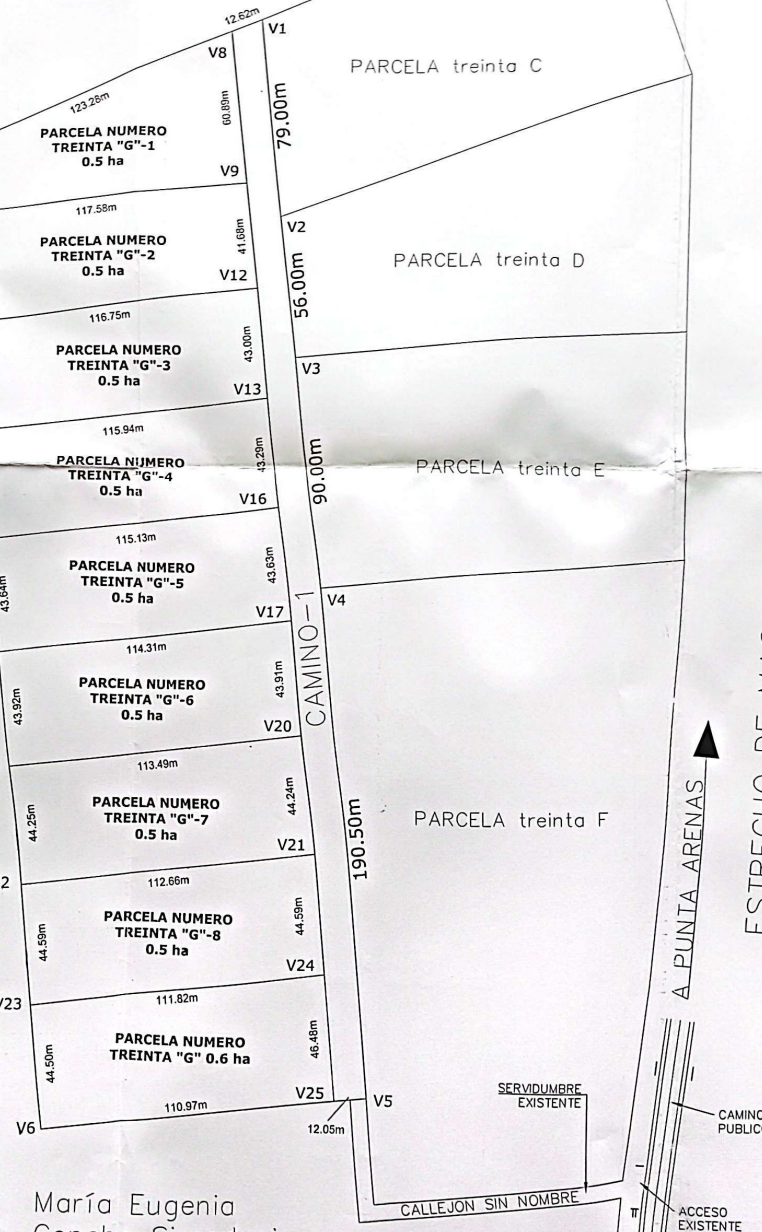


ESTRECHO DE MAGALLANES  
CAMINO PÚBLICO  
ACCESO EXISTENTE

María Eugenia  
Concha Sirandoni



María Eugenia  
Concha Sirandoni



UBICACIÓN



SIN ESCALA

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>PROYECTO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |
| SUBDIVISIÓN PREDIAL SECTOR RURAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |
| ANTECEDENTES GENERALES (Según Escritura)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |
| Nombre del Predio: PARCELA NUMERO TREINTA "G"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |
| Ubicación: Sector Agua Fresca, Km 47 Sur comuna Punta Arenas, ciudad Punta Arenas, provincia de Magallanes y Antartica Chilena.                                                                                                                                                                                                                                             |              |
| Superficie: 5.1 Ha. Rol Avaluo: 5074-76                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |
| Inscripción: Fs. 1711 N° 2849 año 2020.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |
| Registro de Propiedad del Conservador de Bienes de Punta Arenas                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |
| <b>PROPIETARIO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |
| <br>MARIA EUGENIA-VÍVEZ FLORES<br>RUT : 4.852.013-4<br>Dirección: PARCELA NUMERO TREINTA "G"<br>Telefono: 968360281<br>PUNTA ARENAS - MAGALLANES Y ANTARTICA CHILENA                                                                                                                                                                                                        |              |
| ANDRES MUÑOZ TORRES<br>RUT. 13.741.969-6<br>TOPOGRAFO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              |
| El Servicio Agrícola y Ganadero certifica que los lotes resultantes de la subdivisión y graficados en el presente plano representan una superficie igual o superior a 0.5 hectáreas, no:ificando esta certificación autorización de cambio de uso de suelos, ni validación de los antecedentes de dominio, demarcatorios o de georreferencias informados por el solicitante |              |
| JEFE DE OFICINA, SECTOR MAGALLANES, REGION DE MAGALLANES Y ANTARTICA CHILENA<br>Certificado N° 98/2023<br>En Punta Arenas, a 06 de JUNIO, de 2023                                                                                                                                                                                                                           |              |
| Esta Certificación se invalidará automáticamente si el plano no presenta enmendado                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |
| Timbre del Jefe de Oficina<br>Jefe Provincial de Agricultura y Ganadería<br>MATERIA Magallanes                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |
| PLANO DE PLANTA TOPOGRÁFICA, SITUACIÓN ACTUAL<br>PLANO DE PLANTA SUBDIVISIÓN PROPUESTA<br>CUADRO SUPERFICIES<br>CUADRO DE UBICACIÓN                                                                                                                                                                                                                                         |              |
| <b>REFERENCIA CARTOGRAFICA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |
| Coordenadas UTM, Datum WGS 84, Huso 19<br>Origen de datos topográficos: Sistema GNSS Doble Frecuencia en modo RTK.                                                                                                                                                                                                                                                          |              |
| MARZO DE 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | LAMINA       |
| FECHA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | A            |
| A1-841x594                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ESCALAS      |
| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Indicaciones |

ESC. 1:1000